**提案：贝弗利山总体规划**

**我接受当前贝弗利山总体规划中的以下内容：**

1. 在 Stoney Creek Rd和铁路线之间的 B2区，King Georges Rd上的楼层高度从 5 层增加到 6 层。
2. King Georges Road的 5个gateway corner sites的高度从 5 层增加到 8 层。
3. Ponyara Rd和铁路线之间的 King Georges Rd的楼层高度从 3 层增加到 5 层（不是总体规划中建议的 6 层）。
4. 在铁路上方修建人行道连接南北侧购物中心
5. King Georges Road、Tooronga Terrace 和 Warrawee Place的购物街景观升级

**我反对当前贝弗利山总体规划中的以下内容；**

1. 议会**强制收购**10 套住宅以用于修建新道路、新公园和新城镇广场
2. 开发商通过“私下竞卖提升”**收购** 8 套住宅，专门用于市议会修建新道路
3. 将B2商业区扩展为位于Morgan St和Beresford Ave之间的King Georges Rd以东的R2住宅区
4. 将 King Georges Rd 以东至 Lee Avenue 的约 70 套住宅重新分区规划成 1500 套住宅单元房
5. 为建城镇广场，将失去位于 King Georges Rd 和 Frederick Street 拐角处的免费公共停车场（称为 Ray White 停车场）
6. 在 Stoney Creek Rd 到 Lee Avenue 的空地上，楼层高度从 3 层增加到 6 层
7. Tooronga Terrace B2区的楼层高度从3层增加到6层（应该保持在3层）

**我还想建议市议会考虑在贝弗利山总体规划中加入以下内容；**

1. 将毗邻电影院的空地转变为新的城镇广场（由议会购买这块土地）
2. 在King Georges Rd上建一个新的人行天桥，以取代电影院前面现有的人行横道。

我希望市议会和议员在考虑修订贝弗利山总体规划时，能够参考居民的意见。

致敬

姓名：

电子邮件：

地址：